

# CITTÀ DI VELLETRI

## *Città Metropolitana di Roma Capitale*

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

[www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it)

Prot. n. 35301 del 26.05.2023

Ordinanza n. 195 del 26.05.2023

### **Ordinanza contingibile e urgente**

#### **Il Sindaco**

**Premesso** che il Comando dei Vigili del Fuoco di Roma ha trasmesso al Comune di Velletri, la nota protocollo n. 31396 del 10/05/2023, comunicante che in data 09/05/2023, a seguito di segnalazione e di conseguente intervento in loco, veniva constatato lo smottamento di un tratto di circa 4 metri di scarpata adiacente la strada interpodereale Via Tevola n. 5, con conseguente pericolo di frana sulla sede stradale e insorgenza di una situazione di pericolo per la pubblica sicurezza dei pedoni e degli stessi veicoli;

**Premesso** che il Comando di Polizia Locale ha trasmesso all'Area 3 del Comune di Velletri, la nota protocollo n. 31272 del 09/05/2023, comunicante che in data 09/05/2023, a seguito di sopralluogo congiunto di Polizia Locale, Vigili del Fuoco e personale tecnico del Settore VI, veniva accertato il pericolo sopra esposto, da cui scaturiva contestualmente il provvedimento cautelativo di interdizione di una porzione del tratto stradale e di posizionamento di idonee opere di recinzione e segnalazione della parte pericolante;

**Considerato** che il territorio di Velletri ricade in zona sismica;

**Tenuto conto** della stagione primaverile in pieno corso e del conseguente aumento del rischio di eventi meteorologici di elevata intensità e di incontrollata forza, quali da ultimo sempre più frequentemente occorsi;

**Richiamato** il disposto dell'Art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale il Sindaco, quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'Ordinamento, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

**Considerato** che il tratto di scarpata franata insistente sulla particella n. 2092 del foglio catastale n. 39, a seguito di verifiche d'Ufficio risulta essere di proprietà del Sig. Gennaro Parisi, nato a Polla (Sa) il 06/06/1977 e residente in Roma alla Via Ardeatina n. 130.

**Ritenuto** di poter utilizzare, in aggiunta alla ordinaria procedura di notificazione, la pubblicazione sia all'Albo Pretorio, sia sul Sito internet del Comune, per un periodo di gg. 15, come forma di pubblicazione al possibile interessato;

**Visto** inoltre l'Art.7 della L. n. 241/90, ai sensi del quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento (consistenti nello specifico, nell'urgenza di dare immediata tutela all'interesse della pubblica incolumità), non viene comunicato l'avvio del procedimento;

**Ritenuto** che ricorrono tutti i presupposti di fatto e di diritto per provvedere all'adozione di un'ordinanza a tutela della pubblica incolumità, fatti salvi i successivi interventi in caso di inadempienza;

**Ordina**

**Al** proprietario della porzione di terreno posto lungo il ciglio stradale di Via Tevola n. 5, Sig. Gennaro Parisi, nato a Polla (Sa) il 06/06/1977 e residente in Roma alla Via Ardeatina n. 130, per i motivi esposti in premessa di provvedere immediatamente e non oltre 5 giorni dal ricevimento della presente Ordinanza, di far eseguire a seguito di accurata e rigorosa verifica statica redatta da tecnico abilitato, tutti i lavori di messa in sicurezza consolidamento, ripristino e assicurazione che il caso richiede, di tutte le porzioni franate nella sua proprietà, sita in via Tevola n. 5, particella n. 2092, foglio n. 39, che risultino pericolanti e/o collabenti, avendo cura di adottare tutte le misure atte ad evitare danno o pericolo a cose e persone, nell'osservanza della normativa in materia di edilizia e sicurezza sui luoghi di lavoro;

**Al** proprietario sopra citato di rimettere al Dirigente dell'Area 3, Ing. Maria Maietta, entro tre giorni dall'esecuzione dei prescritti lavori, apposita relazione tecnica di cessato pericolo al riguardo, rilasciata da tecnico qualificato e responsabile.

**Che** dell'avvio di tale attività il proprietario dia preventiva comunicazione all'Ufficio opere pubbliche e urbanistica, all'Ufficio reti e manutenzione ed al Comando di Polizia Municipale, per l'eventuale predisposizione di provvedimenti e/o ordinanze di competenza nel termine di 48 ore antecedenti tale momento;

**Che** trascorsi i termini assegnati senza che sia stato ottemperato a quanto sopra ordinato, si provvederà agli adempimenti di competenza, con ricorso alla esecuzione in danno e recupero delle spese sostenute, oltre alla denuncia all'A.G. Ai sensi dell'art. 650 C.p.p.;

**All'**Area 3 di assumere e verificare le prescritte relazioni tecniche ed in caso di inottemperanza, di provvedere con l'esecuzione in danno, nonché alla procedura per il recupero delle spese sostenute.

Quanto sopra per i provvedimenti di competenza a salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata delle persone e per la preservazione dei beni.

### **Dispone**

- 1)**Al** Messo comunale ed agli Uffici preposti, che la presente ordinanza sia notificata al proprietario del fabbricato nelle forme ordinarie ed ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21 ter della L. n. 241/90 mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul Sito internet del Comune;
- 2)**Al** Comando di Polizia Municipale che presti la necessaria assistenza alle operazioni di transennamento e messa in sicurezza, al fine di ridurre il disagio alla cittadinanza ai fini della mobilità veicolare e pedonale;
- 3)**Di** trasmettere per conoscenza copia del presente provvedimento ai dirigenti del Settore VI, della Polizia Municipale e dell'Avvocatura Comunale.

### **Precisa**

- 1)**Che** Avverso il presente provvedimento l'interessato può proporre, alternativamente ricorso al T.A.R. nel termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data;
- 2)**Che** in difetto di adempimento entro il predetto termine, si provvederà senz'altro avviso, all'esecuzione in danno dei lavori di demolizione;
- 3)**Che** il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il Dirigente dell'Area 3, Ing. Maria Maietta, del Comune di Velletri;

4) **Che** l'interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso agli atti.

**Manda**

La presente Ordinanza ai Messi notificatori per la notifica a:

**Sig. Gennaro Parisi;**

**Dirigente Settore VI;**

**Comando di Polizia Locale;**

**Dirigente Avvocatura Comunale.**

**Il Dirigente**  
Maria Maietta



**Il Sindaco**  
Orlando Bocci



Relata di notifica

L'anno duemilaventitre, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
in Velletri \_\_\_\_\_ io sottoscritto \_\_\_\_\_  
ho notificato la presente Ordinanza al Sig. \_\_\_\_\_  
Mediante consegna nelle mani di \_\_\_\_\_ tale qualificatosi.

Il ricevente

-----

Il notificatore

-----

