



Ordinanza n. 84 del 19 Febbraio 2026

Oggetto: Ordinanza contingibile e urgente ex art. 54 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. a seguito di caduta piante ad alto fusto sulla sede stradale in via dei Laghi (SP 217) Km 21+200 per ripristino delle condizioni di sicurezza

Il Sindaco

Premesso che:

- la squadra dei Vigili del Fuoco ha trasmesso al Comune di Velletri la scheda di intervento n. 6159, acquisita con prot. 11063 del 18/02/2026, da cui emerge che in data 17/02/2026 in via dei Laghi km 21+200 *“interveniva per n. piante ad alto fusto cadute su sede stradale, dal costone sovrastante, di altezza circa 6 m, e provvedeva alla rimozione delle stesse”*;

Considerato il parere tecnico del Funzionario di Servizio URG 1 D Mirella Barrile, trasmesso con il sopracitato fonogramma n. 6159, acquisito con prot. 11063 del 18/02/2026 dal quale emerge che *“non risulta possibile escludere uno stato potenziale di pericolo derivante dallo stato delle specie arboree di alto fusto rimanenti sul costone”* prescrivendo alle parti interessate *“che tecnici qualificati e/o figure di analoga responsabilità professionale, eseguano, con la massima urgenza, la verifica delle alberature medesime e provvedano alle eventuali successive opere necessarie alla messa in sicurezza delle stesse (potature, alleggerimento delle chiome, eventuale taglio)”*;

Dato atto della stagione invernale in pieno corso e del verificarsi di eventi meteorologici di elevata intensità e di incontrollata forza, sempre più frequenti;

Richiamato il disposto dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., a mente del quale il Sindaco, quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire ed eliminare i gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana e ne dà comunicazione al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

Considerato che:

- la messa in sicurezza delle alberature risulta interessare la proprietà sulle quali insistono le stesse;
- detta proprietà è distinta in Catasto Terreni al foglio 50 particella 583;
- dalle risultanze catastali l'avente titolo sulla suddetta particella catastale è identificata nell'allegato A che costituisce parte integrante del presente provvedimento (non soggetto a pubblicazione, in ottemperanza alla disciplina in materia di protezione dei dati personali);



- la strada su cui insiste la suddetta proprietà è in gestione a Città Metropolitana di Roma Capitale;

Visto inoltre l'art. 7 della L. n. 241/90 e s.m.i., ai sensi della quale, per i provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento (consistenti nello specifico, nell'urgenza di dare immediata tutela all'interesse della pubblica incolumità), non viene comunicato l'avvio del procedimento;

Ritenuto di poter utilizzare, in aggiunta alla ordinaria procedura di notificazione, la pubblicazione sia all'Albo Pretorio sia sul sito internet del Comune, per un periodo di gg. 15, come forma di pubblicazione ai possibili interessati;

Ravvisati i presupposti di fatto e di diritto per provvedere all'adozione di un'ordinanza a tutela della pubblica incolumità, fatti salvi i successivi interventi in caso di inadempienza;

Ordina

Al proprietario del terreno sito a Velletri, distinto in Catasto terreni al foglio 50 particella 583, meglio identificato nell'allegato A, che costituisce parte integrante del presente provvedimento (non soggetto a pubblicazione, in ottemperanza alla disciplina in materia di protezione dei dati personali) di provvedere:

- ad incaricare tecnici qualificati e/o figure di analogo responsabilità professionale, al fine di eseguire, con la massima urgenza, la verifica delle alberature medesime e provvedere alle eventuali successive opere necessarie alla messa in sicurezza delle stesse (potature, alleggerimento delle chiome, eventuale taglio). Si specifica che in caso di non ottemperanza della presente disposizione l'Amministrazione provvederà ad effettuare dette opere in danno con diritto di ripetere le somme;
- di ottemperare con la dovuta urgenza e comunque non oltre 3 (tre) giorni dal ricevimento della presente una accurata verifica tecnica dello stato dei luoghi, al fine di individuare eventuali ulteriori criticità;

Il proprietario dovrà inviare preventiva comunicazione dell'avvio dei lavori al Settore VI del Comune di Velletri, al Comando di Polizia Locale e al competente ufficio della Città Metropolitana di Roma Capitale per l'eventuale predisposizione di provvedimenti e/o ordinanze di competenza.



Il proprietario del terreno dovrà, altresì, provvedere a trasmettere al Dirigente del Settore VI del Comune di Velletri, entro tre giorni dall'esecuzione dei prescritti lavori, apposita relazione tecnica di cessato pericolo, rilasciata da tecnico qualificato e responsabile.

Trascorsi i termini assegnati con il presente provvedimento, senza che sia stato ottemperato a quanto sopra ordinato, si provvederà agli adempimenti di competenza, con ricorso all'esecuzione in danno e recupero delle spese sostenute, oltre alla denuncia all'A.G. ai sensi dell'art. 650 c.p.;

- **Al dirigente del Settore VI** di assumere ogni provvedimento necessario e, in caso di inottemperanza, di provvedere con l'esecuzione in danno ed il recupero delle spese sostenute.

Quanto sopra per i provvedimenti di competenza a salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata delle persone e per la preservazione dei beni.

Dispone

1. che la presente ordinanza sia notificata dalla Polizia Locale ai soggetti indicati nell'allegato A, nelle forme ordinarie e ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21 ter della Legge n. 241/90 e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul Sito internet del Comune di Velletri;
2. che la presente Ordinanza venga notificata ai seguenti soggetti:

Alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Roma;

Al Commissariato di Polizia di Stato di Velletri;

Ai Vigili del Fuoco;

A Città Metropolitana di Roma Capitale;

Al Comando di Polizia Locale;

Al Dirigente del Settore VI del Comune di Velletri;


Precisa

- 1) **Che** avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre, alternativamente, ricorso al T.A.R. nel termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla stessa data;
- 2) **Che** in difetto di adempimento entro il predetto termine, si provvederà senz'altro avviso, all'esecuzione in danno delle attività prescritte;



- 3) **Che** il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il Dirigente del Settore VI, arch. Paolo Candidi, del Comune di Velletri;
- 4) **Che** gli interessati possono presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso agli atti.

per l'istruttoria
il Dirigente
Arch. Paolo Candidi


PAOLO
CANDIDI
19.02.2026
15:32:25
UTC

Il Sindaco
Avv. Ascanio Cascella

Firmato digitalmente da
Ascanio Cascella
CN = Ascanio Cascella
C = IT
Data e ora della firma:
19/02/2026 17:53:21

Relata di notifica

L'anno duemilaventisei, addì _____ del mese di _____
in _____ io sottoscritto _____
ho notificato la presente Ordinanza al Sig. _____
Mediante consegna nelle mani di _____ tale qualificatosi.

Il ricevente

Il notificatore
