



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto

www.comune.velletri.rm.it

Settore VI – Valorizzazione e manutenzione patrimonio, verde e gestione servizi igiene ambientale

PROT. N. 29338 DEL 13/05/2025

OGGETTO: Interventi di pulizia di aree e/o terreni privati incolti, compreso taglio delle siepi e potature delle alberature che protendono verso la sede stradale, a salvaguardia della circolazione veicolare e pedonale, per prevenzione incendi, per il decoro urbano e a tutela della igiene e della salute pubblica.

AVVISO ALLA CITTADINANZA IL DIRIGENTE

Considerato che non tutti i proprietari, possessori, usufruttuari, affittuari, conduttori o detentori a qualunque titolo di terreni e/o aree libere (giardini, cortili, proprietà delimitate da siepi e/o aiuole ecc.) ubicate nel territorio comunale, provvedono ad una adeguata manutenzione dei propri fondi;

Dato atto che:

- le aree incolte, siano esse giardini, cortili e/o terreni recintati e non, siti all'interno ed all'esterno del centro urbano, in stato di abbandono e/o poco curati, possono determinare inconvenienti igienico-sanitari con potenziale rischio per la salute pubblica;
- detta situazione di incuria può costituire habitat ideale per la proliferazione di animali indesiderati quali rettili, roditori, insetti alati, zanzare ecc.;
- la presenza e l'accumulo di rifiuti vari e di materiale vegetale crea rifugio per animali randagi, topi oltre che per insetti alati e striscianti che completano il ciclo vitale in luoghi trascurati favorendo l'insorgere di possibili malattie trasmissibili all'uomo;
- soprattutto nella stagione estiva, gli inconvenienti di cui sopra risultano aggravati dalla crescita spontanea e diffusa di vegetazione infestante, rovi, sterpaglie, arbusti, siepi ecc. e che di fatto possono determinare un preoccupante pericolo di propagazione di incendi con conseguente pericolo per l'incolumità delle persone e la preservazione del bene stesso;
- tale situazione di incuria generale risulta lesiva del decoro urbano;

Rilevato, inoltre, che i frontisti di strade pubbliche e non, sono tenuti ad eseguire le opere di loro spettanza, (pulizia delle canalette laterali di scolo delle acque meteoriche, il taglio delle siepi e dei rami che si protendono verso la sede stradale coprendone la segnaletica, la immediata rimozione dalla sede stradale di zolle o di altro materiale proveniente dalla lavorazione dei campi agricoli ecc...), al fine di non pregiudicare la circolazione e la sicurezza del transito veicolare e/o pedonale;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del capo 1 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

Visto il D.Lgs n. 285 del 30.04.1992 "Nuovo Codice della Strada";

Vista la Legge n. 353 del 21/11/2000 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi";

Visto il D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 "Norme in materia ambientale";

Vista l' Ordinanza Sindacale n. 216 del 05/06/2019 tutt'ora vigente e che si intende integralmente richiamata;

Vista l' Ordinanza Dirigenziale n. 153 del 29/04/2025 che si intende integralmente richiamata;

AVVISA

tutti i proprietari, possessori, usufruttuari, affittuari, conduttori o detentori a qualunque titolo di terreni e/o aree libere (giardini, cortili, proprietà delimitate da siepi e/o aiuole ecc.) e a qualsiasi uso destinati, ubicati nel territorio comunale

DI PROCEDERE

a proprie cure e spese, ad una periodica e/o adeguata manutenzione dei propri fondi e comunque ogni qualvolta si rendesse necessario, a quanto di seguito dettato:

- **taglio dell'erba** e della vegetazione infestante in generale con rimozione dello sfalcio e di eventuali rifiuti ivi rinvenuti, nelle aree private al fine di evitare che, dalla loro mancata cura, esse divengano habitat ideale per la proliferazione di animali vari e insetti nonché fonte di potenziale pericolo per l'attivazione e la propagazione di incendi;
- **regolazione delle siepi, taglio dei rami delle alberature e piante** con rimozione degli sfalci stessi e di eventuali rifiuti ivi rinvenuti nelle aree private site nelle vicinanze e/o a confine con altre proprietà. Detti interventi si intendono in particolare modo per quelle aree private prospicienti o che aggettino su strade pubbliche e/o private o ad uso pubblico, a tutela del transito veicolare e/o pedonale e della sicura fruizione delle stesse;
- **pulizia del proprio fronte stradale** al fine di impedire la proliferazione di erba e piante infestanti, mediante taglio e rimozione degli sfalci, con divieto assoluto dell'uso di diserbanti chimici non conformi alle direttive dettate dalla locale ASL;
- **pulizia dei canali di scolo delle acque meteoriche** che confluiscono nei fossi o nelle cunette antistanti alle strade comunali eseguendo le operazioni di potatura e pulizia iogni qualvolta esse siano necessarie, così da favorire il regolare deflusso delle acque stesse;
- **non lasciare in deposito sui terreni materiali o residui di carcasse di macchine** e/o materiale di qualsiasi altra natura che possa immettere sul terreno sostanze nocive o comunque estranee alla natura del terreno stesso e tali che possano diffondersi in superficie od infiltrarsi nel sottosuolo provocando inquinamento momentaneo o duraturo;

Il Comando di Polizia Locale e qualunque altra forza dell'ordine sono incaricati di vigilare sul rispetto di quanto previsto nel presente "Avviso alla Cittadinanza":

Si dispone che il presente "Avviso alla Cittadinanza" sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Velletri e sul sito istituzionale e che venga, altresì, reso pubblico attraverso affissione di manifesti e/o banner informativi.

**Il Dirigente del Settore VI
Arch. Paolo Candidi**