



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Ufficio SUAP – attività produttive

Attività di agenzia d'affari

Descrizione delle condizioni di servizio: Per agenzia d'affari in genere si intende l'impresa, comunque organizzata, che si offre come intermediaria nell'assunzione o trattazione di affari altrui di qualsiasi genere, prestando la propria opera a chiunque ne faccia richiesta, a fini di lucro, con esclusione delle attività di intermediazione soggette a specifica disciplina di settore.

L'attività di agenzia d'affari deve possedere le seguenti caratteristiche:

- essere svolta con carattere di abitualità (e non quindi occasionalmente), professionalità e organizzazione, seppure minima;
- avere quale fine di lucro (e non quindi gratuito) secondo tariffa;
- configurarsi come una prestazione d'opera (obbligazione di fare);
- la prestazione deve essere rivolta a chiunque ne faccia richiesta (quindi pubblica);
- la prestazione deve consistere in una intermediazione (trattare per conto di altri).

Le agenzie di affari in genere, che come tali rientrano nella competenza comunale, operano nei seguenti settori, a titolo di esempio:

- abbonamenti a giornali e riviste;
- allestimento e organizzazioni di spettacoli;
- collocamento complessi di musica leggera;
- compravendita di autoveicoli e motoveicoli usati a mezzo mandato o procura a vendere;
- disbrigo pratiche amministrative inerenti il rilascio di documenti o certificazioni;
- disbrigo pratiche infortunistiche o amministrative;
- spedizioni;
- informazioni commerciali;
- organizzazione di mostre ed esposizione di prodotti, mercati e vendite televisive;
- organizzazione di congressi riunioni e feste;
- organizzazione di servizi per la comunità ovvero ricerca di affari e clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d'opera;
- prenotazioni e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni;
- pubblicità;
- raccolta informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini o simili mezzi;
- gestione o servizi immobiliari;
- pratiche inerenti il decesso di persone;
- brokeraggio (con il termine brokeraggio si intende l'attività di mediazione compiuta dal broker, intermediario finalizzato specializzato nell'offerta di ricerca delle controparti sui mercati dei beni e delle attività finanziarie in cambio di una commissione, calcolata rispetto al volume di affari conclusi per suo tramite).

Procedura



Per l'avvio dell'attività di agenzia d'affari, è necessario presentare presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune di Velletri in modalità telematica, a mezzo del portale [Impresainungiorno](#),

L'attività è soggetta a Comunicazione da presentare esclusivamente in modalità telematica, al Portale SUAP del Comune di Velletri.

Per la cessazione o sospensione temporanea dell'attività è sufficiente effettuare una comunicazione, con le stesse modalità.

Requisiti soggettivi

Per poter avviare un'agenzia d'affari è necessario essere in possesso di specifici requisiti morali.

Occorre infatti non trovarsi nelle condizioni ostative di cui agli artt. 11-12 e 131 del T.U.L.P.S. (R.D. 773/1931) e che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, sospensione o decadenza previsti dall'art. 67 del D.lvo nr. 159 del 06.09.20211 (antimafia).

Requisiti oggettivi

Per i locali sede dell'attività devono essere dichiarati/accertati i seguenti requisiti:

- Disponibilità della sede operativa;
- Rispetto delle norme urbanistiche e di quelle relative alle destinazioni d'uso dei locali ed ai regolamenti edilizi;
- Rispetto delle norme di polizia urbana, igienico sanitarie e di prevenzione incendi;

Procedimento Amministrativo

Il Procedimento amministrativo è individuato nella Tabella A, D.lgs 222/2016

In materia di agenzia d'affari, l'elenco sotto riportato contiene l'indicazione dell'Ufficio competente;

La Questura è competente per:

- Agenzie matrimoniali;
- Agenzie di pubblici incanti;
- Agenzie di pubbliche relazioni;
- Agenzie di recupero stragiudiziale dei crediti;

Per le altre Agenzie di affari è competente il Comune (Ufficio SUAP).

#	ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	CONCENTRAZIONE DI REGIMI AMMINISTRATIVI	RIFERIMENTI NORMATIVI
105	1.Agenzia di pubblici incanti 2. Agenzie matrimoniali 3.Agenzie di	Comunicazione	La comunicazione deve essere presentata al SUAP, che la trasmette al Questore, o direttamente al Questore	Testo Unico delle leggi di pubblica sicurezza di cui al R.D. nr. 773/1991, art. 115. c. 1-5



#	ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	CONCENTRAZIONE DI REGIMI AMMINISTRATIVI	RIFERIMENTI NORMATIVI
	pubbliche relazioni			
106	Agenzie di recupero stragiudiziale dei crediti	Autorizzazione	L'istanza deve essere presentata al SUAP, che la trasmette al Questore, o direttamente al Questore	Testo Unico delle leggi di pubblica sicurezza di cui al R.D. nr. 773/1991, art. 115. c. 6
107.	Altre Agenzie d'affari	Comunicazione	La comunicazione è presentata al SUAP	Testo Unico delle leggi di pubblica sicurezza di cui al R.D. nr. 773/1991, art. 115 D.lgs nr. 112/1998, art. 163

La procedura sul portale impresainungiorno è guidata:

[screenshot della procedura](#)

Normativa di riferimento

R.D. 18/06/1931 n. 773 (T.U.L.P.S.) Testo unico delle leggi di pubblica sicurezza

Lgs. n. 112/1998, art. 163 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59 - art. 163: Trasferimenti agli enti locali

- Tabella A ,lgs. 222/2016
- 7 agosto 1990 nr. 241

L'impresa deve essere iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio (l'unità locale deve essere iscritta al Registro Imprese della Camera di Commercio entro un massimo di 30 giorni dalla data di avvio dell'attività).

Nel caso l'attività sia esercitata in forma non imprenditoriale non è prevista l'iscrizione al Registro Imprese.



CITTÀ DI VELLETRI
Provincia di Roma
www.comune.velletri.rm.it

Tempi di risposta e gli obblighi dell'amministrazione comunale: La Comunicazione ha efficacia immediata, e prevede controlli delle dichiarazioni nei successivi 60 gg.