

**COMUNE DI VELLETRI**  
**ESITO DI GARA - PROCEDURA APERTA -**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

**denominazione:** COMUNE DI VELLETRI – autorità locale

**indirizzo:** P.ZZA CESARE OTTAVIANO AUGUSTO,1 - 00049 Velletri (Rm) Italia

**punti di contatto:** Ufficio Patrimonio tel. 06.96158355 alla c.a. Arch. Cerasti Giancarlo – [giancarlo.cerasti@comune.velletri.rm.it](mailto:giancarlo.cerasti@comune.velletri.rm.it) sito [www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it) Ulteriori informazioni e documentazione complementare disponibili presso: Punti di contatto sopra indicati.

**OGGETTO DELL'APPALTO**

Procedura aperta per alienazione degli immobili comunali in Velletri.

**PROCEDURA**

**Tipo:** Procedura aperta - **Criterio:**– Offerte segrete R.D. n. 827 del 23.05.1924  
AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

**Lotto n° 1**

**Locale commerciale**, ubicato in Via Fontana della Rosa n° 187, prezzo a base di vendita € **198.850,00** + IVA se dovuta – immobile occupato – **GARA DESERTA;**

**Lotto n° 2**

**Locale commerciale**, ubicato in Via Fontana della Rosa n° 191/195, Prezzo a base di vendita € **198.850,00** + IVA se dovuta – immobile occupato- **GARA DESERTA;**

**Lotto n° 3**

**Locale commerciale**, ubicato in Via Fontana della Rosa n° 197/201 Prezzo a base di vendita € **149.137,50** + IVA se dovuta- immobile occupato – **GARA DESERTA ;**

**Lotto n° 4**

**Locale Commerciale**, ubicato in P.zza Garibaldi n. 1 Prezzo a base di vendita € **54.000,00** + IVA se dovuta – immobile occupato; - **Gara aggiudicata definitivamente** con D.D. 232/RP del 16.09.2011 al Sig. Gabriele De Nitto, nato a Velletri il 05.06.1985 – somma offerta € 54.000,00

**Lotto n° 5**

**Locale Commerciale**, ubicato in P.zza Garibaldi n. 2, 2a, Prezzo a base di vendita € **183.000,00** + IVA se dovuta immobile occupato- **GARA DESERTA;**

**Lotto n° 6**

**Locale Commerciale**, ubicato in P.zza Garibaldi n. 2b Prezzo a base di vendita € **36.000,00** + IVA se dovuta – immobile occupato\_ **Gara aggiudicata definitivamente** con D.D. 276/RP del 07.11.11 alla Sig.ra Giorni Ilaria, nata a Velletri il 05.08.1976 – somma offerta 51.001,00;

**Lotto n° 7**

**Terreno** compreso tra Via E. De Filippo e le particelle 1204/1210/1137, si sviluppa su una superficie piana di mq 3.450,00, Prezzo a base di vendita € **2.139.000,00** + IVA se dovuta – **GARA DESERTA;**

**Lotto n° 8**

**Locale Magazzino**, ubicato in C.so della Repubblica n° 436, Prezzo a base di vendita € **9.000,00** + IVA se dovuta- immobile occupato **Gara aggiudicata definitivamente** con D.D.

242/RP del 29.09.11 al Sig. Malagigi Alberto, nato a Velletri il 18.10.61 – somma offerta 9.100,00;

**Lotto n° 9**

**Edificio ex scuola Cigliolo**, ubicato in Via Contrada Cigliolo della superficie di 295,00 mq circa più centrale termica, portico ed area di pertinenza di mq 1816,60;

Prezzo a base di vendita € **800.450,00** + IVA se dovuta – immobile occupato – **GARA DESERTA**

**IL DIRIGENTE VI SETTORE:** Arch. Giacomo Guastella

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Guastella', is written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat illegible.