



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

Ufficio S5.1 Ufficio sviluppo economico e servizi alle imprese (suap, attività produttive)

BANDO PUBBLICO
PER LE ASSEGNAZIONI DI CONCESSIONI IN SCADENZA DELLE AREE
PUBBLICHE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI
ALIMENTI E BEVANDE (BAR) E DI RIVENDITA ESCLUSIVA DI QUOTIDIANI E
PERIODICI (EDICOLE GIORNALI)

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Visto il Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n.59 ed in particolare l'articolo 70 comma 5 secondo cui "Con intesa in sede di Conferenza unificata, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, anche in deroga al disposto di cui all'articolo 16 del presente decreto, sono individuati, senza discriminazioni basate sulla forma giuridica dell'impresa, i criteri per il rilascio e il rinnovo della concessione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche e le disposizioni transitorie da applicare, con le decorrenze previste, anche alle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente decreto ed a quelle prorogate durante il periodo intercorrente fino all'applicazione di tali disposizioni transitorie."

Richiamata l'Intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 (pubblicata in G.U. n. 79 del 4 aprile 2013) sui criteri da applicare nelle procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche, in attuazione del citato articolo 70 del D.Lgs. 59/2010.

Richiamato l'Accordo n. 67/CU del 16 luglio 2015 con il quale la Conferenza Unificata ha sancito l'applicabilità dell'Intesa del 5 luglio 2012 anche alle attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita esclusiva di quotidiani e periodici svolte sulle aree pubbliche.

Visto il Documento unitario delle Regioni e delle Province autonome 16/45/CR13c/C11 del 24 marzo 2016, in attuazione del predetto Accordo della Conferenza Unificata del 16 luglio 2015, assunto in recepimento dell'intesa del 5 luglio 2012

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 217 del 28/10/2016, che ha preso atto e stabilito di applicare il documento unitario delle Regioni e Province autonome del 24 marzo 2016, in attuazione dell'Accordo della Conferenza Unificata del 16 luglio 2015, recante criteri da applicare alle procedure di selezione per l'assegnazione di aree pubbliche ai fini dell'esercizio di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita esclusiva di quotidiani e periodici, assunto in recepimento dell'Intesa del 5 luglio 2012.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.240 del 06/12/2016, relativa alla indicazione delle aree pubbliche in concessione, per attività di somministrazione di alimenti e bevande e per rivendita esclusiva di quotidiani e periodici, cui applicare l'Intesa della Conferenza unificata del 5 luglio 2012, come sancito nell'Accordo del 16 luglio 2015, sopra richiamati.

Vista la propria determinazione n. 1466 del 28/12/2016 con la quale è stato approvato il presente



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

bando

Visto l'art.107 del Decreto legislativo n.267/2000 relativo a "funzioni e responsabilità della dirigenza";

RENDE NOTO

E' indetta la procedura di selezione per :

A. l'assegnazione delle seguenti concessioni di **aree pubbliche** per l'esercizio dell'**attività di somministrazione di alimenti e bevande (Bar)**, in scadenza il **07/05/2017** e il **15/07/2017**, secondo le **planimetrie depositate presso l'ufficio comunale Patrimonio** :

UBICAZIONE	MQ SUOLO - SOPRA/SUOLO	C.F. CONCESSIONARIO USCENTE	SCADENZA CONCESSIONE (Documento unitario 24/03/2016)	NOTE
Campo Sportivo Comunale	12,00 + 9,00	DTLFBA58S24L719Z	07/05/2017	CHIOSCO BAR PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Via Fontana delle Fosse,11	100,00	03778661003	07/05/2017	CHIOSCO BAR PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Piazzale Donatori del Sangue, 1	61,00 + 19,00	PLZGPP69B10L112A	15/07/2017	CHIOSCO BAR PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008

B. l'assegnazione delle seguenti concessioni di **aree pubbliche** per l'esercizio dell'**attività di rivendita esclusiva di quotidiani e periodici (edicola giornali)**, in scadenza il **07/05/2017** e il **15/07/2017** secondo le **planimetrie depositate presso l'ufficio comunale Patrimonio**:

UBICAZIONE	MQ SUOLO - SOPRA/SUOLO	C.F. CONCESSIONARIO USCENTE	SCADENZA CONCESSIONE (Documento unitario 24/03/2016)	NOTE
Piazzale Donatori del Sangue	7,00 + 7,00	BRLMNO71D65L719F	07/05/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

Piazza Cairoli	17,00 + 8,00	CRNLRI79H59L719G	07/05/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Via Circonvallazione di Ponente	28,00 + 2,00	MNCMLA48H48L719D	07/05/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Viale dei Volsci	42,00	FZAFBA70D12L719U	15/07/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Via delle Mura	33,00	05411131005	15/07/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA
Piazzale Giovanni Falcone	25,00	GTTSNT57B67H501M	15/07/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA-DA ADEGUARE D.C.S. poteri CC. N.2/2008
Via del Cigliolo - Piazzale Cimitero	21,00 + 13,00	PSTSFN63T02L719K	15/07/2017	CHIOSCO GIORNALI PROPRIETA' PRIVATA

1.DURATA DELLA CONCESSIONE

1. 1.Le concessione avranno durata di anni 12 (dodici)

1.1. le nuove concessioni per le aree con concessioni in scadenza il 07/05/2017 e il 15/07/2017 scadranno, rispettivamente, il 07/05/2029 e il 15/07/2029;

2.ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI AREE PUBBLICHE IN SCADENZA

1.Le concessioni saranno assegnate **in relazione ad ogni singola area**, come sopra descritta, mediante la formazione di una graduatoria solo in caso di pluralità di domande concorrenti

3.CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI IN SCADENZA

1.In caso di pluralità di domande concorrenti la graduatoria per l'assegnazione delle concessioni verrà effettuata **per ogni singola area pubblica** sulla base dei seguenti criteri di priorità:

a1) anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese, per la medesima attività per la quale è presentata la domanda di selezione. L'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando, sommata a quella dell'eventuale diretto dante causa (senza cumulo di anzianità di eventuali



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

ulteriori titolari pregressi).

Punteggi:

- anzianità di iscrizione fino a 5 anni = **punti 40**
- anzianità di iscrizione maggiore di 5 anni e fino a 10 anni = **punti 50**
- anzianità di iscrizione oltre 10 anni = **punti 60**

a2) anzianità acquisita nell'area pubblica alla quale si riferisce la selezione:

si attribuisce un punteggio pari a **40 punti** per il soggetto titolare della concessione in scadenza che partecipa alla selezione.

b) assunzione dell'impegno ad adeguare la struttura utilizzata alle caratteristiche previste dalla deliberazione C.S. con i poteri del C.C. n.2/2008: si attribuisce un punteggio pari a **7 punti**

c) si attribuisce un punteggio pari a **3 punti** all'impresa che presenta la documentazione attestante la propria regolarità ai fini previdenziali, contributivi e fiscali.

2. In via residuale, a parità di punteggio totale la domanda è valutata in base alla maggior anzianità di iscrizione al Registro delle imprese, come valore assoluto.

3. A parità di condizioni si terrà conto dell'ordine cronologico di presentazione della domanda, completa degli allegati previsti. E a parità di condizioni e di ordine cronologico, si procederà alla scelta, per l'inserimento in graduatoria, mediante pubblico sorteggio, la cui data eventuale sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune insieme alla pubblicazione della graduatoria provvisoria

4.REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

1. Possono partecipare alla selezione le ditte individuali, le società di persone, le società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale e/o di somministrazione di alimenti e bevande, previsti dalla normativa vigente di settore.

5.PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il bando sarà pubblicato il **03/01/2017 all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune**, fatte salve eventuali ulteriori forme integrative di pubblicità, e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, nelle date consentite dalle disposizioni regionali

6.PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

1. Le domande per l'assegnazione delle aree oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, pena l'esclusione dalla selezione, tramite il portale telematico SUAP del Comune, accreditandosi al sistema.

2. Le domande possono essere **presentate** dal **03/04/2017 al 02/05/2017**. Le domande inviate prima del 03/04/2017 o dopo il 02/05/2017 non produrranno alcun effetto, saranno considerate irricevibili e non daranno titolo ad alcuna priorità per il futuro.

7.CONTENUTO DELLA DOMANDA

1. La domanda deve contenere, a pena di inammissibilità:

- dati anagrafici del richiedente;



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

- Codice fiscale e/o Partita IVA;
 - indicazione dell'area a cui la domanda si riferisce;
 - autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 59/2010 e s.m.i. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente.
2. Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:
- copia del documento di identità di tutti i dichiaranti
 - procura speciale (in caso di trasmissione e/o sottoscrizione digitale da parte di persona diversa dal richiedente)
 - copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini extracomunitari (e copia della ricevuta della richiesta di rinnovo, se il permesso scade entro 30 giorni dalla presentazione della domanda)
 - attestazione di versamento dei diritti di istruttoria suap, come riportato nello schema di domanda
3. Ai fini delle priorità per l'assegnazione del posteggio, la domanda dovrà inoltre contenere:
- estremi dell'autorizzazione amministrativa ovvero Scia di subingresso e della concessione relativa all'area in scadenza;
 - numero e data di iscrizione nel Registro delle imprese del soggetto richiedente, per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (selezione A) o di rivendita di quotidiani e periodici (selezione B);
 - numero e data di iscrizione nel Registro delle imprese dell'eventuale dante causa;
 - dati relativi al possesso del DURC o del Certificato di Regolarità Contributiva
 - dichiarazione di impegno all'adeguamento della struttura e/o ogni altro elemento indicato nel modello di domanda ritenuto idoneo a conseguire le priorità di legge.
4. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

8.CAUSE DI ESCLUSIONE

1.L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- spedizione della domanda fuori dai termini, iniziale e finale, e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- mancata sottoscrizione della domanda (firma autografa o digitale del richiedente, o firma autografa del richiedente e firma digitale dell'intermediario);
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande del titolare impresa individuale/legale rappresentante della società o dell'eventuale soggetto preposto all'attività commerciale in possesso dei requisiti;
- mancanza degli allegati di cui al punto 7 comma 2;
- omissione, illeggibilità e non identificabilità di uno degli elementi identificativi del



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581
www.comune.velletri.rm.it

richiedente;

- mancata indicazione dell'area di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione dell'attività esercitata;
- presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al bando

9.INTEGRAZIONI

1. Alle domande complete dei requisiti di ammissibilità sono consentite integrazioni secondo le disposizioni vigenti

10.GRADUATORIA

1. La graduatoria provvisoria per ogni singola area pubblica da assegnare, sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio On Line di questo Comune il **16/05/2017**.

3. Contro le graduatorie provvisorie potranno essere presentate osservazioni al comune, dal **16/05/2017 al 30/05/2017**. Il comune si pronuncerà entro i successivi 15 giorni, **pubblicando le graduatorie definitive in data 15/06/2017**

4. Le concessioni delle aree pubbliche per l'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande o di rivendita esclusiva di quotidiani e periodici saranno rilasciate dal competente Dirigente del Settore Patrimonio di questo Comune, in applicazione delle graduatoria definitiva approvata da questa Dirigenza, salvo motivata sospensione del procedimento.

11.INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.Lgs. 196/2003

1. I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi con strumenti informatici:

a) nell'ambito del procedimento per i quali gli stessi sono stati raccolti;

b) in applicazione delle disposizioni sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della L.241/90

2. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

3. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria.

Titolare del trattamento: Comune di Velletri

Responsabile del trattamento : Dirigente V Settore-Responsabile Suap del Comune di Velletri

12.DISPOSIZIONI FINALI

1. Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente.

2. Il presente bando è pubblicato, all'Albo Pretorio on line del Comune, sul sito internet del comune (www.comune.velletri.rm.it), sul B.U.R.L e inviato alle associazioni di categoria.

Il Dirigente
Dott. Massimo De Gregori
f.to digitalmente